

Referat af Generalforsamling i Blåklkkevejens grundejerforening den 30. marts 2016

1) Valg af dirigent

Brian Bach fra nr. 37 blev valgt som dirigent til generalforsamling i Blåklkkevejens Grundejerforening.

Brian orienterede om, at indkaldelse af generalforsamlingen blev udsendt rettidigt udsendt og dermed blev mødet godkendt.

2) Bestyrelsens beretning

Formanden for Grundejerforeningens bestyrelse afholdt en beretning om årets forløb.

Velkommen til nye medlemmer på Blåklkkevej:

Der blev budt velkommen til de nye beboere på vejen samt velkommen til Faaborgvej nr. 404 som nu også er blevet medlem af grundejerforeningen.

Gadebelysning:

Ifølge en artikel i Fyens Stiftstidende den 16. januar 2016, ser det ud til, at vi alligevel ikke skal betale for gadebelysning. Ved Generalforsamlingen i 2014 blev der vedtaget, at beløbet skulle deles ligeligt mellem hustandende på Blåklkkevej.

Indbrud og nabohjælp:

Der har været en del indbrud på vejen det seneste år. Derfor har bestyrelsen valgt, at have fokus på nabohjælp og har i den forbindelse uddelt materiale til alle medlemmerne. Desuden blev der efter generalforsamlingen afholdt oplæg af Mark Grossmann fra Fyns Politi vedr. forebyggelse af indbrud.

40 års jubilæum:

Grundejerforeningen har i 2017 40 års jubilæum og ved Generalforsamlingen i 2015 blev der under Eventuelt foreslået, at bestyrelsen skulle overveje mulighederne for en jubilæumsfest. Det er således med som et særskilt punkt på dagsordenen.

Råger:

Der er et løbende samarbejde med Odense Kommune, for at holde bestanden nede. Bestyrelsen har ansøgt om regulering af bestanden for 2016. Hvis der gives tilsagn, vil rågereguleringen foregå i perioden mellem 1. maj og 15. juni. Bestyrelsen redegjorde for, at der i 2015 var 75 reder mens der i år er talt 51.

Snerydning:

Da det igen har været en mild vinter, har der ikke været udgifter til snerydning.

Bekæmpelse af ukrudt:

Bestyrelsen går rundt og sprøjter for ukrudt langs asfalts kanter 1 gang om året. Formålet er et beskytte asfalten, så den kan holde flere år. Status er, at det generelt ser meget fornuftigt ud.

Trailer og telte:

Kan lejes ved Knud Laursen i nr. 99.

Hjemmeside:

Der er en ny hjemmesiden på vej og den vil blive lanceret i 2016.

Formanden afsluttede sin beretning, med at takke bestyrelsen for det gode samarbejde.

3) Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen og revisorer

Årsregnskabet for 2015 blev gennemgået af bestyrelsens kasserer.

Af større poster har der i 2015 været udgifter til vedligeholdelse af vores asfalt, da der er blevet foretaget revneforsegling.

Grundejerforeningen har en sund økonomi og har pt. En forholdsvis stor formue. Bestyrelsens revisor informerede, at formuen skal anvendes til nyt asfalt på alle vænger, som sidst blev lagt i 1998. Den gang kostede det 350.000 kr.

Det forventes dog, at asfalten kan holde ca. 10 år endnu, da den er i god stand.

Der har også været en mindre udgift til blomster, da alle nye beboere bør modtage en buket af bestyrelsen.

4) Rettidig indkomne forslag

- **40 års jubilæum 2017:**
Bestyrelsen foreslår, at der er en egenbetaling på 200 kr. pr deltager. Yderligere udgifter til jubilæet afholdes af Grundejerforeningen.
Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning og bestyrelsen går videre med planlægningen.

5) Fremlæggelse af budget

Grundejerforeningens kasserer orienterede om budget for 2016. Bestyrelsen foreslog at kontingentet ikke ændres. Det blev godkendt.

Kassereren orienterede om, at udgifter til tinglysning af Faaborgvej nr. 404 bogføres i 2016. Budgettet for 2016 blev godkendt.

6) valg af bestyrelsesmedlemmer

Der var tre bestyrelsesmedlemmer og én suppleant på genvalg:

- Per Johansen
- Lars Frank Nielsen
- Rita Karlsen

Alle blev enstemmigt valgt.

7) Valg af 2 revisorer

Der var to revisorer på genvalg:

- John Nielson
- Jørn Jensen

Alle blev enstemmigt valgt

8) Valg af revisorsuppleant

Revisorsuppleant var på genvalg:

- Egon Brix

Egon blev valgt.

9) evt.

Skilte på stamvejen med "Legende børn":

Skiltene bør renoveres eller fjernes da de er misholdte. Bestyrelsen vil gå videre og undersøge priser for nye skilte.

Den fælles trailer:

Der var enighed om, at traileren ikke bliver behandlet ordentligt af beboerne og derfor blev der talt om, at det bør overvejes om trailerordningen skal fortsættes, når traileren ikke kan mere. Bestyrelsen vil henstille til, at traileren kun benyttes til haveaffald.

Kassereren orienterede, at der er et underskud for flere tusinde kr. på traileren i forbindelse med reparationer. Bestyrelsen går videre med muligheden for, at hæve trailerlejen.

Teltet:

Teltet bliver som traileren også misligholdt, og der blev talt om, at ordningen bør også genovervejes.

Bestyrelsen vil skrive ud til alle vedr. misligholdelse af telt og trailer

Rotter:

Der er desværre rotter på 2. og 3. vænge på Blåkløkkevej.

Bestyrelsen vil skrive ud til alle og opfordrer beboerne til at være opmærksom herpå.

Desuden henstilles der til, at der i en periode ikke fodres fugle på foderbræt, da det tiltrækker rotter. Hvis man observerer rotter på ens matrikel, skal Mortalin straks kontaktes.

Indbrud og forebyggelse:

Grundejerforeningen vil opfordre beboere på Blåkløkkevej til, at hjælpe hinanden til forebyggelse af indbrud.

Der blev talt om, at man evt. kan give Bestyrelsen besked, hvis man har været udsat for indbrud eller observeret mistænkeligt adfærd i området. Dette er med til at skabe synlighed.

17/5-16 Tina Ørsted

Referent, Tina Ørsted

17/5-2016 BL-BL

Dirigent, Brian Bach