

Ref af. Generalforsamling i Blåklkkevejens Grundejerforening.

Søndag, den 19. marts 2023 kl. 10.00 - 14.00 på Restaurant Skovkanten, Odensevej 92, Odense S.

Dagsorden i henhold til prg. 8 i vedtægterne:

1. Valg af dirigent.

Jan Christensen – valgt

Konstaterer at generalforsamlingen er lovlig indkaldt.

Laila Grejsen – referent

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Velkommen til nye beboere i nr. 97.

Ny ejendom til vejen - Blåklkkevej 3.

Fastelavn: god tilslutning til dette, dejligt med denne interesse.

Mudderløbet har været på besøg med 600 skoleelever og 900 voksenløbere på 2 dage.

Bestyrelsen er ikke bekendt med indbrud i 2022.

Civica: Forventer at første etape af byggeriet er slut marts/april. 2 fra bestyrelsen vil i samarbejde med Civica gennemgå de skader der er sket under byggeriet på grundejerforeningens veje, kantsten og græsarealer.

Civica/bygherren skal derefter udbedre skaderne for deres regning. Der arbejdes på en godkendelse direkte ud til Faaborgvej, så det ikke belaster stamvejen når de går i gang med sidste etape. Stamvejen er kommunens og meget skadet efter byggeriet fra containere og en dame er væltet på cykel grundet revner/huller i vejen.

Tak til bestyrelsen og festudvalget. – Godkendt.

3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af bestyrelsen og revisorer + fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Per gennemgik regnskabet for 2022 – Godkendt

Gennemgang af budget 2023:

Det ønskes at fastholde kontingentet for 2023 på de nuværende 600 kr.

Jubilæum i 2027 – dette punkt tages op på næste års generalforsamling. – Godkendt

4. Rettidigt indkomne forslag:

- Efter nylig vurdering af asfaltbelægningens aktuelle tilstand, vil bestyrelsen gerne drøfte en evt. investering i ny revneforsegling eller evt. ny asfaltbelægning på vængerne.

Der har været besøg af MUNK asfalt med henblik på revneforsegling eller ny belægning. Revneforsegling koster 7-8.000 kr. og ny asfalt koster 420.000 kr.

Der kunne også komme en uvillig ud og give sit bud på dette.

Spørg kommune om der evt. er planlægning af evt. nye opgravninger i deres planer.

Kunne der repareres mellem vej og fliser? Samtidig med at der bliver lavet revneforsegling.

Er prisen med genbrugs asfalt?

Skulle vi ikke vente til de var færdige med renoveringen af Åhaven.

Der er forslag om, at der i budgettet afsættes beløb til asfaltering.

Kunne vi evt. gå sammen med kommunen, når der kommer ny asfalt til stamvejen.

Drøftelsens afgørelse er, at det er op til bestyrelsen om der skal laves en revneforsegling. Ved evt. ny asfalt, kommer det som et regulært forslag ved næste generalforsamling.

5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Taget under punkt 3.

Ref af. Generalforsamling i Blåklkkevejens Grundejerforening.

6. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant, ulige årstal.
- Bestyrelsesmedlemmerne Søren Jensen og Tina Ørsted er på valg, er villige til genvalg.
- Søren Jensen – Valgt
Tina Ørsted – Valgt
- Suppleant Otto Hauge er på valg og er villig til genvalg.
- Otto - Valgt

7. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer og 1 suppleant, lige årstal. Ingen på valg i 2023.
Udgår da det ikke er et lige år.

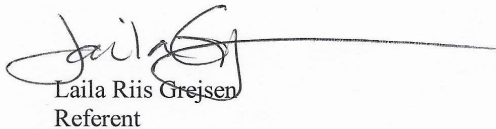
8. Valg af 2 revisorer:
- John Nielson, er villig til genvalg.
- John - Valgt
- Erik Gaarde Ellegaard, er villig til genvalg.
- Erik - Valgt

9. Valg af revisorsuppleant:
- Casper Brobjerg Ovesen, er villig til genvalg.
- Casper - Valgt

10. Eventuelt.
- Orientering om mulig jordforurening på nogle af vores grunde og veje.
- Der er 9 huse der er ramt af dette, samt noget af vejene i de 2 øverste vænger. Hvis der er én eller flere der indberetter, så sørger Region Syddanmark for undersøgelse af grundene indenfor 1 år. Den type forurening der er nævnt i brevet er pesticider. Er der stemning for at indkalde de berørte husstande, nogen der indberetter og ved nyt derefter, kan de ramte huse samles. Der opfordres til, at de berørte husstande alle går ind og indberetter det.
- Bestyrelsen må gerne kontakte kommunen for at få genetableret højtænder, der tidligere har været fra åstien ud til stamvejen.
 - Dejligt at generalforsamlingen er lavet på en søndag.

Tak for opbakningen til dette års generalforsamling.


Jan Martin Christensen
Dirigent


Laila Riis Greisen
Referent